


АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17 декабря 2021 года

№ 657-17

Экз. № _____

с. Большое Нагаткино

**Об утверждении формы проверочных листов при осуществлении
муниципального контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных
предпринимателей и граждан**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2021 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», администрация муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований, установленных законодательством.

2. Должностным лицам отдела муниципального контроля и предпринимательства администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области использовать, утвержденные настоящим постановлением форму проверочных листов при проведении муниципального контроля.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования «Цильнинский район» в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования в газете «Цильнинские Новости», но не ранее 1 марта 2022 года.

Глава администрации



Г.М.Мулянов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
«Цильнинский район»
Ульяновской области
от 17.12.2021 № 657-11

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЦИЛЬНИНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Форма проверочного листа применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных законодательством.

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области

2. Наименование органа муниципального контроля: отдел муниципального контроля и предпринимательства администрации муниципального образования «Цильнинский район» Ульяновской области.

3. Дата заполнения проверочного листа: _____

4. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие (в соответствии с частью 1 статьи 16 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»): _____

5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами

6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____

7. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом: _____

8. Учетный номер контрольного мероприятия: _____

9. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист: _____

10. В правом верхнем углу первой страницы формы проверочного листа размещается QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. №604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. №415».

11. Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля: _____

12. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			примечание
			Да	Нет	неприменимо	

1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных	Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи				

	участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса				
8	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в соответствии с его целевым назначением?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Осуществляется ли загрязнение, истощение, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11	Соблюдается ли при использовании земельного	Статья 42 Земельного кодекса				

	участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических и иных правил?	Российской Федерации				
--	---	----------------------	--	--	--	--

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам)

_____ (должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и заполнившего проверочный лист)

(подпись)

_____ (должность и ФИО должностного лица юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина присутствовавшего при заполнении проверочного листа)

(подпись)